

マイホームローン 仮審査申込書 (兼 個人情報に関する同意書)

お申込日 平成 XX年 XX月 XX日

株式会社 優良住宅ローン 御中

貸金業 関東財務局長(第01443号)

私は下記の各条項を承諾の上、マイホームローン仮審査を申し込みます。



申込人用 (捺印)



連帯債務者用 (捺印)

お申込になるローンの種類 (複数可)	マイホーム フラット35 長期固定金利	マイホーム パーフェクト	変動金利	3年固定金利	5年固定金利	7年固定金利
--------------------	---------------------	--------------	------	--------	--------	--------

申込人	フリガナ <b>ユウリョウ イチロウ</b>	性 別 男 女	性 別	男	女
	お 名 前 <b>優良 一郎</b>		国 籍	日本国籍	外国籍 (永住許可有)
	フリガナ <b>トウキョウトシンジユククニシンジユク</b>	生 年 月 日	昭和	平成	XX年 XX月 XX日 (満XX歳)
	ご 住 所 〒(160 - 0023) <b>東京都新宿区西新宿 1 - 2 - 3</b>	ご 連 絡 先	電 話	03 - 0000 - 0000	
			携 帯 電 話	090 - 0000 - 0000	
			F A X	03 - 0000 - 0000	

連帯債務者	なし	あり [理由: 親子リレー 収入合算 その他 ( )]	本申込み予定日	平成 XX年 XX月 XX日
-------	----	-----------------------------	---------	----------------

- マイホームローンの融資制度の自ら居住、セカンドハウス、又は親族居住のために購入する住宅の所要資金としての借入について周知し、仮審査を申込みます。
- 貴社の「個人情報の取扱いに関する同意事項」を同意の上、マイホームローンの商品概要を周知した上で、この仮審査を申込みます。
- この仮審査の申込が、提携 紹介会社を経由してなされた場合、審査結果について提携 紹介会社に通知することに同意いたします。
- 貴社の審査の結果、貴社から別途正式な申込手続きの依頼があった場合、正式な申込手続きを行うことに同意します。
- マイホームローンの担保となる物件に長期火災保険を付保するにあたり、貴社又は貴社が提携した販売会社からの火災保険見積書及び申込書の作成を依頼します。

留意事項:ご融資の正式な諾否については、別途正式な申込の後に決定させていただきます。この仮審査のご回答は、将来にわたりご融資をお約束するものではありません。なお、仮審査申込書については返却いたしません。

勤務先	正式名称	<b>株式会社 新宿商事</b>	就職年月日	昭和 平成 ( XX年 4月)
	所在地	〒(160 - 0000) <b>東京都新宿区新宿 3 - 2 - 1</b>	業 種	<b>不動産</b>
	電 話	03 - 0000 - 0000	職 業	会社役員 会社社員 公務員 自営業 その他 ( )
	所 属	<b>営業部</b>	役 職 名	<b>課長</b>
			従 業 員 数	100人以上 50人以上 5人以上 4人以下

年収	申 込 人	前年分の収入の種類	給与収入のみ (総収入金額を記入)	給与収入のみ以外 (所得金額を記入)
		前 年 分 収 入	600 万円 (収入合算の有無)	有 無
	連 帯 債 務 者	前年分の収入の種類	給与収入のみ (総収入金額を記入)	給与収入のみ以外 (所得金額を記入)
		前 年 分 収 入	300 万円	

物件情報	種 類	新築注文住宅 土地付注文住宅 新築分譲住宅購入 新築マンション購入 中古住宅購入 (一戸建・マンション)		
	売 主	会社名 <b>株式会社 優良エステート</b>	敷 地 の 権 利	所有権 地上権 使用貸借 賃借権 ( )
		所在地 〒(160 - 0000) <b>東京都新宿区新宿 3 - 2 - 1</b>	構 造	木造 準耐火 耐火 (マンションはすべて耐火)
	物件所在地	〒(100 - 0000) <b>東京都杉並区宮前 0 - 1 - 2</b>	敷 地 面 積 (実測)	113.20㎡
		売買 (請負) 契約予定年月日	平成 XX年 XX月 XX日	
		建物完成予定年月日	平成 XX年 XX月 XX日	
床 面 積	住宅部分 90.47㎡	性能表示	性能表示あり (建設住宅性能評価取得が必要あり)	性能表示なし
	非住宅部分	建て方	一戸建て 連続建て 重ね建て 共同建て (マンション)	併用住宅

資金計画	(a + b + c) 所要資金 合計		3,500 万円 (うち建物価格 2,000万円)	資金交付希望月	平成 XX年 XX月
	内 訳	a マイホーム【フラット35】	2,800 万円	a【フラット35】返済期間	35年
		b マイホームパーフェクト	600 万円	bパーフェクト返済期間	35年
		c 自己資金・その他借入	100 万円	毎月返済額	14,000円
			借入金	100 万円	
返済方法	元利均等 元金均等 ボーナス払をする ( 1月と 7月) ボーナス払い分 ( 400 )万円	返済期間	10年	借入先	<b>優良クレジット</b>

当該物件以外の全ての借入 (ローン) 合 計	1 件	残債合計額	50万円	年間返済額の 1 / 1 2	30,000円
------------------------	-----	-------	------	----------------	---------

団体信用生命保険について (マイホームパーフェクトは申込本人の同意必須)	申込人本人 連帯債務者 夫婦連生	家族構成	大人 ( 2人) 子供 ( 1人)
--------------------------------------	------------------	------	-------------------

私は上記申込人の連帯債務者として、上記の各条項の承諾の上、マイホームローン仮審査を申込みます。(連帯債務者の申込がない場合は、以下の記載は不要です)

連帯債務者	フリガナ <b>ユウリョウ ハナコ</b>	性 別 男 女	性 別	男	女
	お 名 前 <b>優良 花子</b>		国 籍	日本国籍	外国籍 (永住許可有)
	フリガナ <b>トウキョウトシンジユククニシンジユク</b>	生 年 月 日	昭和	平成	XX年 XX月 XX日 (満XX歳)
	ご 住 所 〒(160 - 0023) <b>東京都新宿区西新宿 1 - 2 - 3</b>	ご 連 絡 先	電 話	03 - 0000 - 0000	
			携 帯 電 話	090 - 0000 - 0000	
			F A X	03 - 0000 - 0000	

勤務先	正式名称	<b>株式会社 新宿商事</b>	就職年月日	昭和 平成 ( XX年 4月)
	所在地	〒(160 - 0000) <b>東京都新宿区新宿 3 - 2 - 1</b>	電 話	03 - 0000 - 0000
			お申込人との関係	<b>妻</b>

送付先 (郵送の場合) 〒160-0023 東京都新宿区西新宿1-24-1 エステック情報ビル20階 株式会社 優良住宅ローン 融資担当 宛 (FAXの場合) FAX番号 03-5339-8967

結果通知書希望送付先	お申込人ご自宅	請負または仲介業者様	会社名	<b>株式会社 優良エステート</b>	ご担当部署	<b>営業部</b>	ご担当者名	<b>山田 様</b>
			ご住所	〒(160-0000) <b>東京都新宿区新宿 2 - 3 - 1 2</b>			(TEL 03 - 0000 - 0000)	

## 個人情報の取扱いに関する同意書

私(申込人、連帯債務者)(以下「契約者」といいます)は株式会社 優良住宅ローン(以下「当社」といいます)の住宅資金つなぎ融資及び住宅ローンの借入申込み及び契約をするにあたり、以下の条項が申込書、契約書の約定と重複している場合には、以下の条項が適用され、以下の条項以外の条項については、申込書、契約書の条項が適用されることに同意します。

### 第1条 個人情報の収集・保有・利用

契約者は、本契約(本申込みを含む、以下同じ)を含む当社との取引の与信判断及び与信後の管理のため、以下の情報(以下これらを総称して「個人情報」という)を当社が保護措置を講じた上で収集・利用することに同意します。

(1) 住宅資金つなぎ融資及び長期固定金利型住宅ローン(公庫買取型)借入申込書および契約書等に契約者が記載した契約者の氏名、年齢、生年月日、住所、電話番号、勤務先、家族構成及び住居状況の情報

Q:本契約に関する申込日、契約日、商品名、契約額及び支払回数

Q:本契約に関する支払い開始後の利用残高、月々の返済状況

Q:本契約に関する契約者の支払い能力を調査するため、契約者が申告した契約者の資産、負債、収入、支出、当社が収集したクレジット利用履歴及び過去の債務返済状況

Q:金融機関等による顧客等の本人確認等に関する法律に基づく本人確認書類

なお、当社は機微(センシティブ)情報(政治的見解、信教(宗教、思想及び信条をいう)、労働組合への加盟、人種及び民族、門地及び本籍地、保険医療及び性生活、並びに犯罪歴に関する情報)については、下記の場合を除いて取得、利用又は第三者提供は行いません。

法令に基づく場合

機微(センシティブ)情報が記載されている戸籍簿本その他の本人を特定できる書類を本人特定のために取得、利用、保管する場合(官報に記載された破産者の情報について、当該破産者の本人確認を行うため、当該破産者の本籍地の情報を取得、利用、保管すること等)

相続手続による権利義務の移転等の遂行に必要な限りにおいて、機微(センシティブ)情報を取得、利用する場合

### 第2条 個人情報の利用目的

契約者は、当社が下記目的のために第1条(1)Qの個人情報を利用することに同意します。

(1) 当社の住宅ローン事業の新商品情報のお知らせ、関連するアフターサービスのため

Q:当社の市場調査やデータ分析等による金融商品やサービスの研究や開発のため

Q:当社の住宅ローン事業、保険代理業における宣伝物・印刷物の送付等の営業案内

Q:保険会社より委託を受けた保険募集業務及び集金業務

### 第3条 個人情報情報機関への登録・利用等

Q:当社が加盟する個人情報情報機関(個人の支払能力に関する情報の収集及び加盟会員に対する当該情報の提供を業とする者)及び当該機関と提携する個人情報情報機関に照会し、契約者の個人情報登録されている場合には、貸金業の規制等に関する法律第30条第2項により契約者の支払能力の調査の目的に限り、それを利用することに同意します。

Q:契約者の本契約に関する客観的な取引事実に基づく個人情報が、当社の加盟する個人情報情報機関の加盟会員により、契約者の支払能力に関する調査のために利用されることに同意します。

項目	会社名	株式会社 シー・アイ・シー (C I C)
本契約に係る申込みをした事実		当社が個人情報情報機関に照会した日から6か月間
本契約に係る客観的事実		契約期間中及び契約終了後5年以内
債務の支払を延滞した事実		契約期間中及び契約終了時から5年間

\*株式会社 シー・アイ・シーと提携する個人情報情報機関の加盟会員により利用される個人情報は上記項目の内「債務の支払を延滞した事実」となります。

Q:当社が加盟する個人情報情報機関の名称、住所、問合せ番号は下記の通りです。また、本契約期間中に新たに個人情報情報機関に加盟し、登録・利用する場合は、別途、書面により通知し、同意を得るものとします。

株式会社 シー・アイ・シー

〒160-8375

東京都新宿区西新宿1-23-7 新宿ファーストウェスト15階

フリーダイヤル:0120-810-414

ホームページアドレス <http://www.cic.co.jp>

\*株式会社 シー・アイ・シーは割賦販売等のクレジット事業を営む企業を会員とする個人情報情報機関です。

同社の加盟資格、加盟会員名簿等の詳細は、上記の同社が開設しているホームページをご覧ください。

(4) 当社が加盟する個人情報情報機関(株式会社 シー・アイ・シー)と提携する個人情報情報機関は下記の通りです。

全国銀行個人情報センター

〒100-8216

東京都千代田区丸の内1-3-1

TEL03-3214-5020

ホームページアドレス <http://www.zenginkyo.or.jp/paic/index.html>

\*主に金融機関とその関係会社を会員とする個人情報情報機関

全国信用情報センター連合会(全情連)加盟の個人情報情報機関

〒101-0042

東京都千代田区神田東松下町41-1(全情連事務局)

TEL0120-441-481(最寄の全情連加盟個人情報機関につながります)

ホームページアドレス <http://www/fcbj.jp>

\*主に貸金業者を会員とする個人情報情報機関

(5) 上記Q)に記載されている当社が加盟する個人情報情報機関に登録する情報は、下記の通りです。

株式会社 シー・アイ・シー

氏名、生年月日、住所、電話番号、勤務先、契約の種類、契約日、商品名、契約額、支払回数、利用残高、月々の支払状況の情報となります。

### 第4条 個人情報の開示・訂正・削除

(1) 契約者は、当社及び第3条で記載する個人情報情報機関に対して、個人情報の保護に関する法律に定めるところにより自己に関する個人情報を開示するよう請求することができます。

当社に開示を求める場合には、第7条記載の窓口にご連絡下さい。開示請求手続き(受付窓口、受付方法、必要な書類、手数料等)の詳細について

お答えします。また、開示請求手続きにつきましては、当社所定の方法(当社のホームページ)によってもお知らせいたします。

個人情報情報機関に開示を求める場合には、第3条記載の個人情報情報機関に連絡して下さい。

(2) 万一個人情報の内容が事実でないことが判明した場合には、当社は、速やかに訂正又は削除に応じるものとします。

### 第5条 本同意事項に不同意の場合

当社は、契約者が本契約の必要な記載事項(契約書表面で契約書に記載すべき事項)の記載を希望しない場合及び本同意事項の内容の全部又は一部を承認できない場合、本契約をお断りすることがあります。

但し、本同意事項第2条に同意しない場合でも、これを理由に当社が本契約をお断りすることはありません。

### 第6条 利用中止の申し出

本同意事項第2条による同意を得た範囲内で当社が当該情報を利用している場合であっても、中止の申し出があった場合は、それ以降の当社での利用を中止する措置をとります。

### 第7条 個人情報の取扱いに関する問合せ等の窓口

個人情報の開示・訂正・削除についての契約者の個人情報に関するお問い合わせ利用中止、その他のご意見の申し出に関しましては、下記までお願いします。

〒160-0023

東京都新宿区西新宿1-24-1 エステック情報ビル20階

株式会社 優良住宅ローン 業務部

TEL03-5339-8964

### 第8条 本契約が不成立の場合

本契約が不成立の場合であっても申込みをした事実は、第1条及び第3条Q)に基づき、当該契約の不成立の理由の如何を問わず一定期間利用されますが、それ以外に利用されることはありません。

### 第9条 条約の変更

本同意事項は法令に定める手続きにより、必要な範囲内で変更できるものとします。